

福建鑫八闽价格鉴定评估有限公司

报
告
书

地址：福州市鼓楼区洪山园路华润万象城三期 S11#1923、1925、1926 室

电话：0591-87663156 18960828356 15080075795

QQ:2767921636 邮箱：2767921636@qq.com

企业网址：<http://www.xbmpg.com>

福建鑫八闽价格鉴定评估有限公司

鑫八闽价鉴〔2023〕535号

关于漳平市城区燃气配气成本的审核意见书

漳平昆润天然气有限公司：

根据你单位《价格成本监审委托合同》的委托，遵循合法、公正、科学的原则，按照规定的标准、程序和方法，我公司依法对贵公司委托拟进行成本审核的漳平昆润天然气有限公司进行勘验及财务情况调查了解，并对该公司报送的管道燃气配气定价相关成本费用按成本审核规定进行成本核算。现将有关情况综述如下：

一、成本审核项目

本次成本审核项目为漳平昆润天然气有限公司的管道燃气配气成本进行成本审核(调查核算2020年、2021年、2022年的相关成本费用)。

二、成本审核目的

为调整漳平昆润天然气有限公司管道燃气价格的收费标准提供成本依据及专业意见。

三、成本审核时间

2023年5月-6月。

四、价格定义

根据本次成本审核目的及法律法规等相关规定，结合漳平昆润天然气有限公司提供的财务报表，审核漳平昆润天然气有限公司2020

年度至 2022 年度的财务收支情况中与管道燃气配气过程相关的成本费用，并核算燃气的配气成本。

五、成本审核原则及依据

（一）审核原则

1、合法性。计入配气定价成本的费用应当符合有关法律、法规，财务制度和国家统一的会计制度，以及价格监管制度等规定。

2、相关性。计入配气定价成本的费用应当与管道燃气配气业务直接相关或间接相关。与配气过程无关的费用不得计入配气定价成本；

3、合理性。计入配气定价成本的费用应当反映生产经营活动正常需要，并按照合理方法和合理标准核算；影响配气定价成本水平的主要技术、经济指标应当符合行业标准或者公允水平。

（二）法律法规

1、《中华人民共和国价格法》；

2、《中华人民共和国会计法》；

3、《政府制定价格成本监审办法》；

4、《福建省政府制定价格成本监审实施细则》；

5、《福建省政府制定价格成本监审工作规程》；

6、《福建省管道燃气配气定价成本监审办法》（闽价成〔2018〕100 号）；

7、《福建省天然气价格管理办法》（闽价商〔2017〕242 号）；

8、其他相关法律法规。

（三）被审核单位提供的财务报表与基本情况等相关资料。

六、成本审核方法及程序

（一）审核方法：根据本次成本审核目的，主要以被审核单位提供的年度财务报表及审计报告等有关数据进行核对，并通过实地勘察、询问、重要事项情况核查、分析测算等方法，对燃气配气成本审核表所涉及的项目进行审核及分析性测算。

（二）审核程序：

1、接受委托、收集成本审核初始资料。受理委托方提供的成本审核相关资料，并对有关的成本资料进行了初步分析。

2、成立审核工作组，明确项目审核负责人和审核人员，制定工作方案，安排工作步骤和日程，并告知被审核单位。

3、制订成本审核工作方案。组织公司执业的价格鉴证师、会计师等专业技术人员组成审核工作小组，制订了成本审核工作方案。

4、审核、测算配气成本。依据《政府制定价格成本监审办法》及相关文件，按照权责发生制和相关性等原则，对被审核单位各项成本数据进行审核、调整和测算，计算出配气成本。

5、征求意见，提交专项报告。根据审核情况，经集体讨论后将初步形成的成本审核报告征求意见稿告知被审核单位。经复核确认后提交专项审核报告正式报告。

七、被审核单位的基本情况

漳平昆润天燃气有限公司成立于2013年12月25日，2022年6月14日取得漳平市市场监督管理局核发的企业法人《营业执照》，系龙岩华润燃气有限公司出资成立的全资子公司。统一社会信用代码：91350881087423849Q，注册资本为人民币1500万元。住所：漳平市菁城街道和平北路北区(万成家天下)A3-A#第3层301号，法定代表人：江宗善，现有职工人数12人。经营范围：漳平市城市总体规划确定的城市规划区范围开展燃气工程的设计、施工、建设(凭资质)；燃气设备、器具的销售和维护(不含维修)；汽车加气站的设计、施工、建设(凭资质)。目前，公司已建设市政中压燃气管道47.52公里，低压燃气管道51公里，用户端已完成23个小区(约3302户)、64家餐饮和公福客户(学校)、11家工业配套燃气建设；2022年完成天然气供应268.36万立方米。

经了解，被审核单位为有限责任公司，财务审核较为严格，财务由专职会计人员记账及保管账务资料。被审核单位提供了与账簿、凭证等相符的2020年度至2022年度财务报表做为核算管道燃气配气定

价成本的基础数据,以及安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)《审计报告》(安永华明(2021)、(2022)、(2023)审字第 61502190R01 号)。

八、成本审核的主要内容

本次成本审核,主要对漳平昆润天燃气有限公司 2020 年~2022 年经营基本情况、收入支出情况进行了调查核实。了解漳平昆润天燃气有限公司固定资产及城市管道燃气配气成本构成,包括折旧及摊销费、运行维护费两部分,核减与管道燃气配气成本无关的费用;审核各项成本、费用构成;重点对管道燃气配气成本中各环节发生的实际支出进行详细审核和调整,并按照有关标准核增和核减了应计入和不应计入管道燃气配气定价成本的费用。

九、成本核增核减情况及理由

按照成本审核工作规程、财务核算原则等相关规定,对漳平昆润天燃气有限公司 2020-2022 年的配气成本费用进行了审核,配气总成本由折旧与摊销、运行维护费两部分组成,我们累计核减了漳平昆润天燃气有限公司配气总成本中不合理成本费用 6.55 万元(详见《管道燃气配气定价成本审核表》)。具体情况如下:

(一)折旧与摊销:包括固定资产折旧、无形资产摊销、管理费用中的折旧及摊销、销售费用中的折旧及摊销。经审核 2020-2022 三年的折旧与摊销无核增核减。

1、固定资产折旧:指与输配气相关的管网、房屋及建筑物、设备等折旧费。固定资产折旧采用年限平均法,原则上按照核定的固定资产原值和国家财务制度规定的分类折旧年限的中值分类核算,固定资产折旧残值率一般按 5%确定。2020-2022 年三年无核增核减。

2、无形资产摊销:无形资产从开始使用之日起,在有效使用期限内平摊计入年度费用中。其中,土地使用权费用如果已计入地面建筑物价值且无法分离的,随建筑物提取折旧;其他均按土地使用权年限分摊。其他无形资产,有明确受益期限的按受益年限分摊,未明确受

益年限的按 10 年摊销。长期待摊费用一般按受益期限摊销。2020-2022 三年无核增核减。

3、管理费用中的折旧及摊销：2020-2022 三年无核增核减；

4、销售费用中的折旧及摊销：2020-2022 三年无核增核减。

（二）运行维护费：包括直接配气成本、管理费用、销售费用、配气损耗费。2020-2022 三年运行维护费共核减 6.55 万元，年均核减 2.18 万元。

1、直接配气成本：包括材料费、燃料动力费、修理费、职工薪酬及其他。2020-2022 三年共核减 0.35 万元，年均核减 0.12 万元。

2、管理费用：指经营者为管理和组织管道燃气经营活动而发生的费用。包括管理部门职工薪酬、固定资产折旧、修理费、税金（包括房产税、车船使用税、土地使用税、印花税等）、业务招待费、办公费、水电费、租赁费、会议费、差旅费、安全生产费用、财产保险费、无形资产摊销、长期待摊费用摊销及其他。2020-2022 三年共核减 6.2 万元，年均核减 2.07 万元。

3、销售费用：指经营者（含专设销售服务部门）在燃气销售过程中发生的费用。包括销售部门职工薪酬、固定资产折旧、修理费、办公费、水电费、差旅费、广告费、业务宣传费及其他。2020-2022 三年无核增核减。

根据《福建省管道燃气配气定价成本监审办法》闽价成〔2018〕100 号规定：职工福利费、住房公积金、职工教育经费、工会经费，审核计算基数原则上按照经营者实缴基数核定，但最高不得超过核定的工资总额和当地政府规定的基数，计算比例按照不超过国家或当地政府统一规定的比例确定，即最高不得超过核定计入定价成本的工资总额的 14%、12%、2.5%和 2%。修理费原则上据实核定，但最高不得超过核定的固定资产原值的 2%。业务招待费按照实际发生额的 60%计入定价成本，但最高不得超过当年配气业务收入（城市管道燃气终端用户销售收入）的

5%;其中业务招待费三年共核减 6.2 万元,年均核减 2.07 万元。

(三) 其他: 包括年配送气量和有效资产

1、年配送气量: 2020 年,销气量 790.34 万立方米;2021 年,销气量 790 万立方米;2022 年,销气量 268.36 万立方米,核定配送气量 438 万立方米。2020-2022 总核增气量 169.64 万立方米,年均核增气量 56.55 万立方米。(2020-2022 设计年配送气量 876 万立方米,其中 2022 年管道负荷率低于 50%,因此,按 50%负荷率对应的年度配送气量确定。)

2、有效资产: 2022 年度可计提收益的有效资产核定为 2326.27 万元,包括固定资产净值 1940.02 万元、无形资产净值 323.59 万元和营运资本 62.66 万元。(有效资产=固定资产净值+无形资产净值+营运成本(运行维护费*20%))

十、成本审核结论

经审核,漳平昆润天燃气有限公司 2020 年、2021 年、2022 年的管道燃气单位配气成本分别为 0.28 元/m³、0.42 元/m³、0.87 元/m³(不含税)。

十一、成本审核限定条件

(一) 本成本审核结论不含税金及利润。

(二) 本结论仅为政府价格决策提供依据,不作其他用途。

(三) 成本审核结论所采用的财务数据、文字材料等由漳平市昆润天燃气有限公司提供,其合法性、真实性、准确性及有效性等均由该公司负责。

十二、成本审核声明

(一) 成本审核结论受结论意见书所述的限定条件的限制。

(二) 成本审核结论意见仅对本次委托有效,不作他用。若改变成本审核目的及使用条件需向本公司咨询后作必要修正。

(三) 成本审核结论意见书未经本公司同意,不得向委托方和有关当事人之外的任何单位和个人提供,结论书的全部或部分内容,不

得发表于任何公开媒体上。

(四)成本审核机构和审核人员与被成本审核单位没有利害关系。

十三、成本审核日期及有效期

作业日期:2023年5月05日至2023年6月30日。

有效日期:2023年6月30日至2024年6月29日。

十四、成本审核机构

资质证书号:闽JX180008

公司法定代表人:祝忠检

十五、成本审核小组人员

姓名 执业资格名称 资格证号

廖满玉 价格鉴证师 0018184



方如铃 价格鉴证师 0017433



黄典武 价格鉴证师 0017011



十六、附件

- (一) 《管道燃气配气定价成本审核表》;
- (二) 成本监审机构营业执照复印件;
- (三) 成本监审机构资质证书复印件;
- (四) 成本监审人员资格证书复印件。

福建鑫八闽价格鉴定评估有限公司

2023年6月30日



管道燃气配气定价成本审核表

企业

名

漳平昆润天然气有限公司

称：

所有

权类

型：

有限责任公司（法人独资）

法人

代

表：

江宗善

企业

地

址：

漳平市菁城街道和平北路北区（万成家天下）
A3-A#第三层301号店面

财务

负责

人：

张艳

填表

人：

吴柳媛

电

话：

0597-7588811

传

真：

企业盖章

2023 年06月30日

表一 管道燃气配气企业基本情况表

企业名称：漳州平昆天然气有限公司 单位：万元

项目名称	行次及关系	(2020) 年		(2021) 年		(2022) 年		备注
		上报数	核定数	上报数	核定数	上报数	核定数	
企业所有权类型	1	漳州平昆天然气有限公司	漳州平昆天然气有限公司	漳州平昆天然气有限公司	漳州平昆天然气有限公司	漳州平昆天然气有限公司	漳州平昆天然气有限公司	
注册资本	2	1500万	1500万	1500万	1500万	1500万	1500万	
股东名称及股比	3	龙岩华润燃气有限公司100%	龙岩华润燃气有限公司100%	龙岩华润燃气有限公司100%	龙岩华润燃气有限公司100%	龙岩华润燃气有限公司100%	龙岩华润燃气有限公司100%	
一、资产及企业财务状况(万元)	4							
(一) 资产	5=6+7+15+18	3,671.57	3,671.57	4,449.26	4,449.26	4,182.73	4182.73	
1. 流动资产	6	1,729.98	1,729.98	2,006.31	2,006.31	1,572.03	1572.03	
2. 非流动资产	7=8+11+...+14	1,941.59	1,941.59	2,442.95	2,442.95	2,610.70	2610.70	
(1) 固定资产净值	8	1,516.49	1,516.49	1,885.90	1,885.90	1,940.02	1940.02	
固定资产原值	9	1,601.25	1,601.25	2,032.84	2,032.84	2,158.05	2158.05	
累计折旧	10	84.76	84.76	146.94	146.94	218.02	218.02	
(2) 在建工程	11	392.03	392.03	229.51	229.51	285.96	285.96	
(3) 工程物资	12	-	-	-	-	-	-	
(4) 无形资产	13	9.25	9.25	8.09	8.09	323.59	323.59	
(5) 其他非流动资产	14	8.25	8.25	284.88	284.88	41.35	41.35	
(二) 负债	15=16+17	2,211.82	2,211.82	2,923.27	2,923.27	2,916.98	2916.98	
1. 流动负债	16	2,211.82	2,211.82	2,910.66	2,910.66	2,915.15	5915.15	
2. 非流动负债	17			12.61	12.61	1.84	1.84	
(三) 所有者权益	18	1,459.75	1,459.75	1,525.99	1,525.99	1,265.75	1265.75	
(四) 主营业务损益	19							
1. 主营业务收入	20	2,467.25	2,467.25	3,373.19	3,373.19	1,722.58	1722.58	
2. 主营业务成本	21	2,179.27	2,179.27	3,066.54	3,066.54	1,695.12	1695.12	
3. 主营业务期间费用	22	187.78	187.78	285.36	285.36	332.16	332.16	
4. 主营业务税金及附加	23	2.56	2.56	3.15	3.15	5.86	5.86	
5. 主营业务净利润	24=20-21-22-23	97.65	97.65	18.14	18.14	-310.55	-310.55	
6. 主营业务净资产利润率(%)	25=24/18*100%	6.69%	6.69%	1.19%	1.19%	-24.54%	-24.54%	
(五) 其他业务利润	26=27-28	-1.38	-1.38	-0.93	-0.93	-0.90	-0.90	
1. 其他业务收入	27	7.24	7.24	17.30	17.30	13.06	13.06	
2. 其他业务成本	28	8.62	8.62	18.23	18.23	13.95	13.95	
二、供气与销售(万m³)	29							
1. 年供气量	30	790.34	790.34	802.15	802.15	273.31	273.31	
2. 设计年配送气量	31	876.00	876.00	876.00	876.00	876.00	876.00	
3. 实际年配送气量	32=33+34	790.34	790.34	790.00	790.00	268.36	438.00	按50%负荷率对应的年度配送气量确定
(1) 居民用气	33	5.85	5.85	14.47	14.47	31.52	31.52	
(2) 非居民用气	34	784.49	784.49	775.52	775.52	267.42	236.84	
4. 管道负荷率	35=32/31*100%	90.22%	90.22%	90.18%	90.18%	30.63%	50.00%	按50%负荷率对应的年度配送气量确定
5. 实际供销差率(%)	36=(30-32)/30*100%	0.00%	0.00%	1.51%	1.51%	1.81%	1.81%	
6. 平均配气单价(元/m³)	37	2.56	2.56	3.56	3.56	4.55	4.55	
(1) 居民用气	38	4.00	4.00	3.90	3.90	3.90	3.90	
(2) 非居民用气	39	2.55	2.55	3.55	3.55	4.57	4.57	
7. 年配气收入(万元)	40=41+42	2,024.91	2,024.91	2,809.39	2,809.39	1,344.26	1344.26	
(1) 居民用气	41	23.38	23.38	56.43	56.43	122.91	122.91	
(2) 非居民用气	42	2,001.53	2,001.53	2,752.96	2,752.96	1,221.35	1221.35	
8. 市政管网长度(公里)	43	41.3	41.30	44.9	44.90	47	47.00	
9. 市政管网平均使用年限(年)	44	30	30.00	30	30.00	30	30.00	
三、职工总数(人)	45							
1. 单位编制数	46	14	14.00	11	11.00	12	12.00	
2. 单位职工总数	47=48+49+50	14	14.00	11	11.00	12	12.00	
(1) 生产人员	48	10	10.00	8	8.00	8	8.00	
(2) 公司管理人员	49	4	4.00	3	3.00	4	4.00	
(3) 销售服务人员	50	0	0.00	0	0.00	0	0.00	

表二

管道燃气配气企业成本费用明细表

企业名称：漳平昆润天然气有限公司

单位：万元

项目名称	行次及关系	(2020) 年		(2021) 年		(2022) 年		备注
		上报数	核定数	上报数	核定数	上报数	核定数	
年供气量(万 m^3)	1=表一第30行	790.34	790.34	802.15	802.15	273.31	273.31	
年配送气量(万 m^3)	2=表一第32行	790.34	790.34	790.00	790.00	268.36	438.00	管道负荷率低于50%的,按50%负荷率对应的年度配送气量确
实际供销差率(%)	3=表一第36行	0.00%	0.00%	1.51%	1.51%	1.81%	1.81%	
一、配气总成本	4=5+10	224.50	224.50	334.89	334.90	387.97	381.42	
(一) 折旧及摊销费	5=6+7+8+9	49.87	49.87	63.34	63.34	68.10	68.10	
1. 固定资产折旧	6	45.80	45.80	62.18	62.18	61.94	61.94	
2. 无形资产摊销	7	4.07	4.07	1.16	1.16	6.16	6.16	
3. 管理费用中的折旧及摊	8							
4. 销售费用中的折旧及摊	9							
(二) 运行维护费	10=11+24+25	174.64	174.63	271.56	271.56	319.87	313.32	
1. 直接配气成本	11=12+13+14+15+23	65.10	65.10	83.84	83.84	57.41	57.06	
(1) 材料费	12							
(2) 燃料动力费	13							
(3) 修理费	14							
(4) 职工薪酬	15=16+...+22	65.10	65.10	83.84	83.84	57.41	57.06	
其中: 工资	16	52.49	52.49	59.34	59.34	40.58	40.58	
职工福利费	17	1.71	1.71	2.84	2.84	1.14	1.14	
社会保险费	18	3.77	3.77	13.06	13.06	6.51	6.51	
住房公积金	19	5.32	5.32	6.06	6.06	4.94	4.94	
工会经费	20	0.00	0.00	0.09	0.09	2.23	1.88	工会经费最高不得超过计入定
职工教育经费	21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	价成本的工资总额2%
其他	22	1.81	1.81	2.45	2.45	2.01	2.01	
(5) 其他	23							
2. 管理费用	24	59.48	59.48	140.72	140.72	147.32	141.12	
3. 销售费用	25	50.05	50.05	47.00	47.00	115.14	115.14	
三、单位配气成本(元/ m^3)	26=4/2	0.28	0.28	0.42	0.42	1.45	0.87	不含税
单位采购价		0	0	0	0	0	0	
单位运营费成本		0.28	0.28	0.42	0.42	1.45	0.87	

表三

管道燃气配气企业职工薪酬明细表

企业名称：漳平昆润天然气有限公司 单位：万元

项目名称	行次及关系	(2020) 年		(2021) 年		(2022) 年		备注
		上报数	核定数	上报数	核定数	上报数	核定数	
一、职工总数(人)	1=2+3+4							
(一) 生产人员	2	14	14	11	11	12	12	
(二) 公司管理人员	3	10	10	8	8	8	8	
(三) 销售服务人员	4	4	4	3	3	4	4	
二、生产人员职工薪酬(万元)	5=6+7+8+14+...+17	65.10	65.10	83.84	83.84	57.42	57.06	
(一) 工资总额	6	52.49	52.49	59.34	59.34	40.58	40.58	
(二) 职工福利费	7	1.71	1.71	2.84	2.84	1.14	1.14	
(三) 社会保险费	8=9+...+13	3.77	3.77	13.06	13.06	6.51	6.51	
1. 医疗保险	9	2.76	2.76	4.07	4.07	2.02	2.02	比例8%
2. 养老保险	10	0.73	0.73	8.09	8.09	4.03	4.03	比例18%
3. 失业保险	11	0.02	0.02	0.25	0.25	0.12	0.12	比例0.5%
4. 工伤保险	12	0.02	0.02	0.29	0.29	0.16	0.16	比例0.45%
5. 生育保险	13	0.24	0.24	0.36	0.36	0.18	0.18	比例0.7%
(四) 住房公积金	14	5.32	5.32	6.06	6.06	4.94	4.94	比例12%
(五) 工会经费	15	-	-	0.09	0.09	2.23	1.88	表二已说明
(六) 职工教育经费	16	-	-	-	-	-	-	
(七) 其他	17	1.81	1.81	2.45	2.45	2.01	2.01	
三、公司管理人员职工薪酬(万元)	18=19+20+21+27+...+30	48.83	48.83	47.91	47.90	65.66	65.66	
(一) 工资总额	19	39.37	39.37	33.96	33.96	53.45	53.45	
(二) 职工福利费	20	1.28	1.28	1.62	1.62	1.14	1.14	
(三) 社会保险费	21=22+...+26	2.83	2.83	7.46	7.46	4.12	4.12	
1. 医疗保险	22	2.07	2.07	2.32	2.32	1.28	1.28	比例8%
2. 养老保险	23	0.55	0.55	4.62	4.62	2.55	2.55	比例18%
3. 失业保险	24	0.02	0.02	0.14	0.14	0.08	0.08	比例0.5%
4. 工伤保险	25	0.02	0.02	0.17	0.17	0.10	0.10	比例0.45%
5. 生育保险	26	0.18	0.18	0.20	0.20	0.11	0.11	比例0.7%
(四) 住房公积金	27	3.99	3.99	3.46	3.46	4.94	4.94	比例12%
(五) 工会经费	28							表二已说明
(六) 职工教育经费	29							
(七) 其他	30	1.36	1.36	1.40	1.40	2.01	2.01	
四、销售服务人员职工薪酬(万元)	31=32+33+34+40+...+43	0.00		0.00		0.00	0.00	
(一) 工资总额	32							
(二) 职工福利费	33							
(三) 社会保险费	34=35+...+39							
1. 医疗保险	35							
2. 养老保险	36							
3. 失业保险	37							
4. 工伤保险	38							
5. 生育保险	39							
(四) 住房公积金	40							
(五) 工会经费	41							
(六) 职工教育经费	42							
(七) 其他	43							
五、企业职工工资总额(万元)	44=6+19+32	91.86	91.86	93.30	93.30	94.03	94.03	
六、企业职工薪酬总额(万元)	45=5+18+31	113.92	113.92	131.74	131.74	123.08	122.72	
七、单位平均职工年工资(元/人)	46=44/1	6.56	6.56	8.48	8.48	7.84	7.84	

表四

管道燃气配气企业管理费用明细表

企业名称：漳平昆润天然气有限公司

单位：万元

项目名称	行次及关系	(2020) 年		(2021) 年		(2022) 年		备注
		上报数	核定数	上报数	核定数	上报数	核定数	
一、管理费用	1							
1. 职工薪酬	2	48.83	48.83	47.91	47.91	65.66	65.66	
2. 差旅费	3	0.21	0.21	0.01	0.01	0.14	0.14	
3. 办公费	4	-	-	-	-	0.23	0.23	
4. 水电费	5	0.65	0.65	0.19	0.19	4.95	4.95	
5. 修缮费	6	0.31	0.31	0.73	0.73	0.26	0.26	
6. 低值易耗品摊销	7	0.34	0.34	-	-	0.15	0.15	
7. 运输费	8	3.27	3.37	-	-	2.83	2.88	
8. 租赁费	9			-	-	-	-	
9. 通讯费	10			-	-	-	-	
10. 审计费	11	0.45	0.45	-	-	-	-	
11. 税金	12	-	-	-	-	-	-	
(1) 房产税	13	-	-	-	-	-	-	
(2) 车船使用税	14	-	-	-	-	-	-	
(3) 土地使用税	15	-	-	-	-	-	-	
(4) 印花税	16	-	-	-	-	-	-	
12. 业务招待费	17	3.53	3.53	5.92	5.92	12.92	6.72	业务招待费按照实际发生额的60%计入定价成本,但业务招待费最高不得超过当年配气业务收入的5%
13. 会议费	18	-	-	-	-	-	-	
14. 咨询费	19	-	-	-	-	-	-	
15. 安全生产费	20			60.64	60.64	-	-	
16. 财产保险费	21			-	-	-	-	
17. 坏账损失	22			-	-	-	-	
18. 其他管理费用	23	1.79	1.79	25.32	25.32	60.13	60.13	
合计		59.48	59.48	140.72	140.72	147.32	141.12	

表五

管道燃气配气企业销售费用明细表

企业名称：漳平昆润天然气有限公司 单位：万元

项目名称	行次及关系	(2020) 年		(2021) 年		(2022) 年		备注
		上 报 数	核 定 数	上 报 数	核 定 数	上 报 数	核 定 数	
一、销售费用	1							
1.职工薪酬	2	-	-		0	-	0	
2.租赁费	3	21.62	21.62	13.77	13.77	0.48	0.48	
3.差旅费	4	1.11	1.11	1.21	1.21	1.44	1.44	
4.保险费	5	-	-	-	-	-	-	
5.运输与装卸费	6	-	-	1.67	1.67	3.39	3.39	
6.低值易耗品	7	0.08	0.08	-	-	0.67	0.67	
7.其他销售费用	8	27.24	27.24	30.35	30.35	109.16	109.16	
合计		50.05	50.05	47.00	47.00	115.14	115.14	

表六

管道燃气配气企业固定资产折旧费明细表(2020)年

企业名称：漳平昆润天然气有限公司 单位：万元

固定资产类别/名称	资产原值(万元)	折旧年限(年)	预计净残值率(%)	年折旧率(%)	年折旧额(万元)	备注
一、机器设备	32.26	10	5%	9.50%	3.06	
二、房屋建筑物	199.11	30	5%	3.17%	6.31	
三、办公电子设备	12.52	5	5%	14.58%	1.83	
四、运输设备	0.52	8	5%	11.88%	0.06	
五、中压管网	1,356.84	30	5%	3.17%	42.97	
六、						
七、						
八、						
九、						
十、						
合计	1,601.25					
其中：						
1、已提足折旧仍继续使用的固定资产 (原值、年末数)						
2、政府、社会无偿投入形成的固定 (原值、年末数)						
3、用户缴费形成的固定资产(原值 、年末数)						

注：本表以年度为单位分开填写；本表可复制后继续填写，最后一张应填合计数。

表六

管道燃气配气企业固定资产折旧费明细表(2021)年

企业名称：漳平昆润天然气有限公司 单位：万元

固定资产类别/名称	资产原值(万元)	折旧年限(年)	预计净残值率(%)	年折旧率(%)	年折旧额(万元)	备注
一、机器设备	32.26	10	5%	9.50%	3.06	
二、房屋建筑物	221.83	30	5%	3.28%	7.27	
三、办公电子设备	15.29	5	5%	14.46%	2.21	
四、运输设备	0.52	8	5%	11.88%	0.06	
五、中压管网	1,762.93	30	5%	3.17%	55.83	
六、						
七、						
八、						
九、						
十、						
合计	2,032.84					
其中：						
1、已提足折旧仍继续使用的固定资产(原值、年末数)						
2、政府、社会无偿投入形成的固定资产(原值、年末数)						
3、用户缴费形成的固定资产(原值、年末数)						

注：本表以年度为单位分开填写；本表可复制后继续填写，最后一张应填合计数。

表六

管道燃气配气企业固定资产折旧费明细表(2022)年

企业名称：淳平昆润天然气有限公司 单位：万元

固定资产类别/名称	资产原值(万元)	折旧年限(年)	预计净残值率(%)	年折旧率(%)	年折旧额(万元)	备注
一、机器设备	32.57	10	5%	9.50%	3.09	
二、房屋建筑物	221.83	30	5%	3.17%	7.02	
三、办公电子设备	16.37	5	5%	19.00%	3.11	
四、运输设备	7.67	8	5%	11.88%	0.91	
五、中压管网	1,902.22	30	5%	3.17%	60.24	
六、						
七、						
八、						
九、						
十、						
合计	2,180.66					
其中：						
1、已提足折旧仍继续使用的固定资产 (原值、年末数)						
2、政府、社会无偿投入形成的固定资产 (原值、年末数)						
3、用户缴费形成的固定资产(原值、年末数)						

注：本表以年度为单位分开填写；本表可复制后继续填写，最后一张应填合计数。



营业执照

统一社会信用代码

91350111075003257Q



副本编号: 1-1

名称 福建鑫八闽价格鉴定评估有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 方如铃

经营范围

价格评估; 认证服务; 资产评估; 市场调查; 社会调查; 其他未列明企业管理服务; 企业管理咨询服务; 提供企业营销策划服务; 投资咨询服务(不含证券、期货、保险); 客户资信调查与评估; 运行效能评估服务; 资产评估专业服务; 土地调查评估服务; 二手车鉴定评估服务; 工程材料咨询服务; 计量服务; 工程造价评估; 工程项目管理服务; 科技中介服务; 物联网技术服务; 大数据服务; 信息技术咨询服务; 其他未列明房地产业务; 房地产经纪服务; 环保咨询; 电力咨询服务; 其他专业咨询; 技术转移咨询服务(除产权交易、产权经纪); 企业信用服务; 海洋环境服务; 创业投资咨询服务; 其他未列明商务服务业。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 伍佰万圆整

成立日期 2013年07月26日

住所 福建省福州市晋安区新店镇坂中路6号泰禾城市广场(二期)5#、5a#楼17层23办公



登记机关

2023年5月29日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



价格评估机构执业登记证书

证书编号: 闽 JX180008

机构名称: 福建鑫八闽价格鉴定评估有限公司

机构类别: 涉诉讼、综合类

机构地址: 福建省福州市晋安区新店镇坂中路6号泰禾城市广场(二期)5#、5a#楼17层23办公

资质范围: 该机构曾经福建省物价局批准, 取得价格评估机构涉诉讼、综合类资质证书(证书号闽 J14103003), 可依法从事价格评估业务。根据价格评估相关规定, 该机构可开展有形财产、无形财产和有偿服务类价格评估、咨询(包括: 港航船舶、珠宝玉石、艺术品、机械设备、房产、车辆、产权、资源性资产、地产、农产品及工程造价等); 涉诉讼财物、应抵税财物、废弃物、罚没物、交通事故及其他财物损失等价格评估。

证书有效期: 2021年10月26日至2024年10月25日
(原初审审批登记时间2013年6月)

发证单位: 福建省价格协会
2021年10月26日



持证人通过人力资源和社会保障部组织的全国价格鉴证师考试，取得了全国价格鉴证师执业资格证书。

持证人具有从事在生产经营、合同签订、抵押质押、理赔索赔、物品拍卖、资产评估、财产分割、工程审价、工程造价、清产核资、经济纠纷、法律诉讼、司法鉴定公证中所涉及的土地、房地产、资源性资产、应税物、走私物、车辆及车辆、股票、证券、有形资产、无形资产等各类标的价格评估及各类损失、有偿服务价格评估的能力。具有在法定业务评估和鉴定书上签字的资格。

中华人民共和国 价格鉴证师执业登记证书

中国价格协会监制

持证人签名：

姓名： 廖满玉

性别： 女



身份证号： 350802198112277745

执业单位： 福建鑫八闽价格鉴定评估有限公司

证书编号： 0018184

签发日期： 2021年04月01日

登记情况

登记有效期至： 2024年03月31日

登记单位印章：



登记日期：

2021年04月01日

登记情况

登记有效期至：

登记单位印章：

登记日期：

持证人通过人力资源和社会保障部组织的全国价格鉴证师考试，取得了全国价格鉴证师执业资格证书。

持证人具有从事在生产经营、合同签订、抵押质押、理赔索赔、物品拍卖、资产评估、财产分割、工程审价、工程造价、清产核资、经济纠纷、法律诉讼、司法鉴定公证中所涉及的土地、房地产、资源性资产、应税物、走私物、车辆及车损、股票、证券、有形资产、无形资产等各类标的价格评估及各类损失、有偿服务价格评估的能力；具有在法定业务评估和鉴定书上签字的资格。

中华人民共和国 价格鉴证师执业登记证书

164100

中国价格协会监制

持证人签名：



证书编号： 0017433

姓名： 方如铃

性别： 男

身份证号： 350121197901207017

执业单位： 福建鑫八闽价格鉴定评估有限公司



签发日期： 2020年05月06日

登记情况

登记有效期至： 2023年05月05日

登记单位印章：



登记日期： 2020年05月06日

登记情况

已按要求完成继续教育

登记有效期至： 2026年05月05日

登记单位印章：



登记日期： 2023年05月06日

持证人通过人力资源和社会保障部组织的全国价格鉴证师考试，取得了全国价格鉴证师执业资格证书。

持证人具有从事在生产经营、合同签订、抵押质押、理赔索赔、物品拍卖、资产评估、财产分割、工程审价、工程造价、清产核资、经济纠纷、法律诉讼、司法鉴定公证中所涉及的土地、房地产、资源性资产、应税物、走私物、车辆及车损、股票、证券、有形资产、无形资产等各类标的价格评估及各类损失、有偿服务价格评估的能力，具有在法定业务评估和鉴定书上签字的资格。

中华人民共和国 价格鉴证师执业登记证书

中国价格协会监制

持证人签名:

证书编号: 0017011

姓名: 黄典武

性别: 男

身份证号: 330121198806137238

执业单位: 福建鑫八闽价格鉴定评估有限公司



签发日期: 2020年05月06日

登记情况

登记有效期至: 2023年05月05日

登记单位印章:



登记日期: 2020年05月06日

登记情况

已按要求完成继续教育

登记有效期至: 2026年05月05日

登记单位印章:



登记日期: 2023年05月06日