



图例:

- 用地红线
- 已建建筑
- 新建建筑
- 远期拟建建筑
- 道路
- 绿化
- 厂区出入口
- 标高
- 坡度

比例 0.000
i=0.23%
21.3

楼栋数据表

楼栋名称	已建/新建/拟建	总建筑面积 (m²)	建筑占地面积 (m²)	地上建筑面积 (m²)	地下建筑面积 (m²)	计容建筑面积 (m²)	不计容建筑面积 (m²)	±0.000 高程 (m)	层数
1#宿舍	已建	2755.52	432.00	2755.52		2755.52		199.10	5F
2#宿舍	已建	2885.72	528.34	2885.72		2885.72		199.57	5F
3#宿舍	已建	2885.72	528.34	2885.72		2885.72		199.90	5F
4#宿舍	已建	2885.72	528.34	2885.72		2885.72		200.68	5F
1#厂房	已建	10064.60	4800.00	10064.60		10064.60		199.82	2F
2#厂房	已建	4849.68	4849.68	4849.68		4849.68		200.57	1F
3#厂房	已建	6638.04	3200.00	6638.04		6638.04		203.47	2F
4#厂房	已建	6536.12	3200.00	6536.12		6536.12		200.82	2F
5#厂房	已建	9772.64	4800.00	9772.64		9772.64		203.20	3F
门卫	已建	89.10	44.55	89.10		89.10		194.52	2F
1#配电房	已建	68.68	68.68	68.68		68.68		203.22	1F
2#配电房	已建	475.11	158.37	475.11		475.11		203.22	3F
消防水池水泵房	已建	490.98	30	30	460.98	30	460.98		-1F
合计		55175.59	24020.74	54714.61	460.98	54714.61	460.98		
7#厂房	新建	8420.00	8808.60	8420.00		16840.00		203.45	1F
合计		8420.00	8808.60	8420.00		16840.00			
6#厂房	拟建	4928.00	960.00	4928.00		4928.00		203.22	5F
8#厂房	拟建	29378.75	5824.55	29378.75		29378.75		199.05	5F
办公楼	拟建	3980.50	770.50	3980.50		3980.50		199.55	5F
合计		38286.75	7555.05	38286.75		38286.75			
合计		101882.84	40384.39	101421.36	460.98	109841.86	460.98		

经济技术指标表

序号	名称	单位	总指标	已建	新建	拟建	备注
1	用地面积	m²	76473.5				
2	总建筑面积	m²	101882.84	55175.59	8420.00	38286.75	
2	其中 地上建筑面积	m²	101421.36	54714.61	8420.00	38286.75	
2	其中 地下建筑面积	m²	460.98	460.98	0	0	
3	计容建筑面积	m²	109841.86	54714.61	16840.00	38286.75	
4	不计容建筑面积	m²	460.98	460.98	0	0	
5	建筑总占地面积	m²	40384.39	24020.74	8808.60	7555.05	
6	绿地面积	m²	7744.53	6809.02	446.19	489.32	
7	机动车位	辆	265	265	0	0	规划需求指标: 253
7	其中 地上机动车停车位	辆	265	265	0	0	包含充电车位: 44
7	其中 地下机动车停车位	辆	0	0	0	0	位于厂房
8	生产配套办公服务用房用地面积占总用地面积的比例	%	4.04		3089.12/76473.5*100%=4.04%		
9	生产配套办公服务用房建筑面积占总建筑面积的比例	%	15.76		16056.07/101882.84*100%=15.76%		
10	容积率	/	1.44				总图说明: 1.本图纸采用2000坐标系; 2.总图尺寸未注明单位均为米; 3.未注明的转弯半径均为9米;
11	建筑密度	/	52.81%				
12	建筑系数	/	52.81%				
13	绿地率	/	10.13%				

中展恒业设计集团有限公司
 资质证书编号: A352013926
 建筑行业乙级
 市政行业乙级
 风景园林工程专项乙级

备注:
 本图版权归本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或引用。本图仅供相关主管部门审批后方可使用, 本图未经过工程监理单位审查合格, 不得用于现场施工, 仅供业主建设前期估算, 建设造价之参考图。本图由相关人员签字及同时加盖公章和注册执业方可有效。

施工图审查批准单位:
 施工图审查批准证书号:
 注册专用章
贵州省建设工程设计图专用章
 中展恒业设计集团有限公司
 资质等级: 建筑行业乙级 建筑行业乙级
 注册证书编号: A352013926 有效期至: 2027年06月30日

注册建筑师执业章
中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 王孝亮
 注册号: 5201392-004
 有效期: 至 2025年08月

注册结构师执业章:
 工程名称: 7#厂房
 子项名称:
 建设单位: 福建漳平协龙高新化纤有限公司
 审 定: 李露芳 李露芳
 工程负责人: 王孝亮
 专业负责人: 王孝亮
 审 核: 王孝亮
 校 对: 陶 罕
 设 计: 陶晓光
 图 名: 总平面图

项目编号: 总-01
 图 号: 总-01
 图 号: 2024.06
 版 本: 第 2 版

总平面图 1:800
 本图所注尺寸均以米为单位, 建筑所注尺寸为外墙尺寸。